

| SOMMER 2021

tHeo.INSIDE



**YES,
WE'RE
OPEN!**

Foyer, Terrasse und Konferenz-
flächen erstrahlen in neuem Design.



theo.2

Full Service!

Constanze Volz & Manuela Baier haben ihre gute Laune auch während des Umbaus behalten. Jetzt haben die beiden ihren Platz wieder an gewohnter Stelle der Lobby. Beste Aussichten. Auch für das Event-Business, das wieder gut anläuft. Die beiden sagen von Herzen: **Willkommen in theo.2.meet.**

Feuerzangenbowle, Wintergrillen, Weihnachtsfeier: Wir haben Platz und Ideen für Sie.

Gemeinsam die Erfolge des Jahres feiern und sich zusammen auf neue Vorhaben einstimmen ist ein großer Wunsch in vielen Unternehmen. So laufen die Vorbereitungen der Weihnachtsfeiern auf Hochtouren.

Mit dem Umbau bieten wir Ihnen noch mehr Platz und Entfaltungsmöglichkeiten. Indoor & Outdoor. Den großen Weihnachtsmarkt auf dem Schlossplatz können Sie ganz leicht in Ihr Programm integrieren. In wenigen Schritten sind Sie dort. Wie wäre es mit einem Aperitiv davor oder einer Feuerzangenbowle danach? Auch ein kleines Kino richten wir Ihnen gerne ein.

Vielfalt, Frische und gerne auch Nachhaltiges bieten wir Ihnen auch in kulinarischer Hinsicht. Butterbrezn, Maultäschle oder ein gesetztes Dinner mit internationalen Spezialitäten... sehr gerne planen wir mit Ihnen eine beeindruckende Feier. Wir freuen uns auf Sie.

Besuchen Sie uns, rufen Sie uns an oder senden Sie uns eine Mail:

0711 28043750

conciierge@theo-2.de



Martin Hilbert ist Projektleiter Development und Prokurist der IVG der ver.di mbH.

Die Neugestaltung von tHeo.1 und tHeo.2 sind für ihn eine Herzensangelegenheit. In enger Zusammenarbeit mit den verschiedenen ortsansässigen Planungsbüros und der Leitung des Architekturbüro Reid ist ein beeindruckendes Ergebnis entstanden.

Auch das passt zur Vita von Martin Hilbert, denn dort sammeln sich klangvolle Namen wie das Taschenbergpalais Dresden oder der Fürstenhof Leipzig.

10 Jahre Hotelerfahrung, u.a. in einem berühmten 5*-Haus am Brandenburger Tor, prägen ihn und seine Arbeit. Lesen Sie, wie:

Neue Highlights.

Wenn Sie sich vom Schlossplatz nähern, sehen Sie die **geschwungene Wand, die sich im Nachbargebäude fortsetzt**. So ist ein markantes Ensemble entstanden.

Das Foyer entspricht in der Umsetzung 1:1 der Planung. Jetzt wird unser Ziel erlebbar: **Schon beim Betreten überträgt sich die positive Atmosphäre**. Die Beruhigung, die durch die geschwungene Wand und die Hölzer entsteht. Die Freiheit, die sich über das großzügige Foyer, die sich anschließende PrefunctionArea bis hin zur neuen Terrasse vermittelt.

Mit Licht setzen wir im wahrsten Sinne des Wortes Akzente. Die **unterschiedlichen Lichtstimmungen sind ein echtes Plus**, vor allem auch für die Gestaltungsfreiheit von Mietern der Eventflächen.

Alles in allem ist hier ein neuer **Premiumstandort für Büro- und Eventflächen** entstanden.

Oberste Priorität: Qualität

Wie ein Gebäude von Kunden und Gästen erlebt wird, entscheidet sich über die Qualität. Mit diesem Fokus gehe ich Projekte an und bringe meine Berufserfahrung ein. Die ist breit gefächert und reicht von der praktischen Berufsausbildung, Studium, Ingenieurbürotätigkeit, Verantwortung in der Hotellerie bis hin zu meiner heutigen Tätigkeit im Bereich der Büroimmobilien.

Mein selbst gesteckter Anspruch an die Qualität ist hoch, sowohl was Bauausführung als auch Dienstleistungen (das Wort kommt von dienen und leisten) betrifft.

Zwingend: An alles denken.

Neubau, Instandhaltung und vor allem Nutzung müssen gut durchdacht sein. In dieser Immobilie sehen wir, wie Design & Funktion perfekt zusammenkommen. Es gilt, bei der Umsetzung von Bauvorhaben Fehler und Probleme frühzeitig zu erkennen und abzustellen, damit die investierten Gelder nachhaltig angelegt sind.

Erfolgsgarant: Teamarbeit.

In Stuttgart haben wir mit unserem Architekturbüro Reid einen sehr engagierten und kreativen Partner gefunden. Schon seit 10 Jahren arbeiten wir vertrauensvoll zusammen, beginnend 2012 mit dem Umbau des EG tHeo.1. 2016/2017 folgte der Umbau der Säle tHeo.2.meet und seit Januar 2019 der Umbau des Foyers und die Neugestaltung der Außenanlagen.

Gemeinsam haben wir das Objekt konsequent weiterentwickelt und auf ein deutlich höheres Niveau gehoben. So wird es seinem exponierten Standort gegenüber dem Schlossplatz für die nächsten Jahrzehnte gerecht.



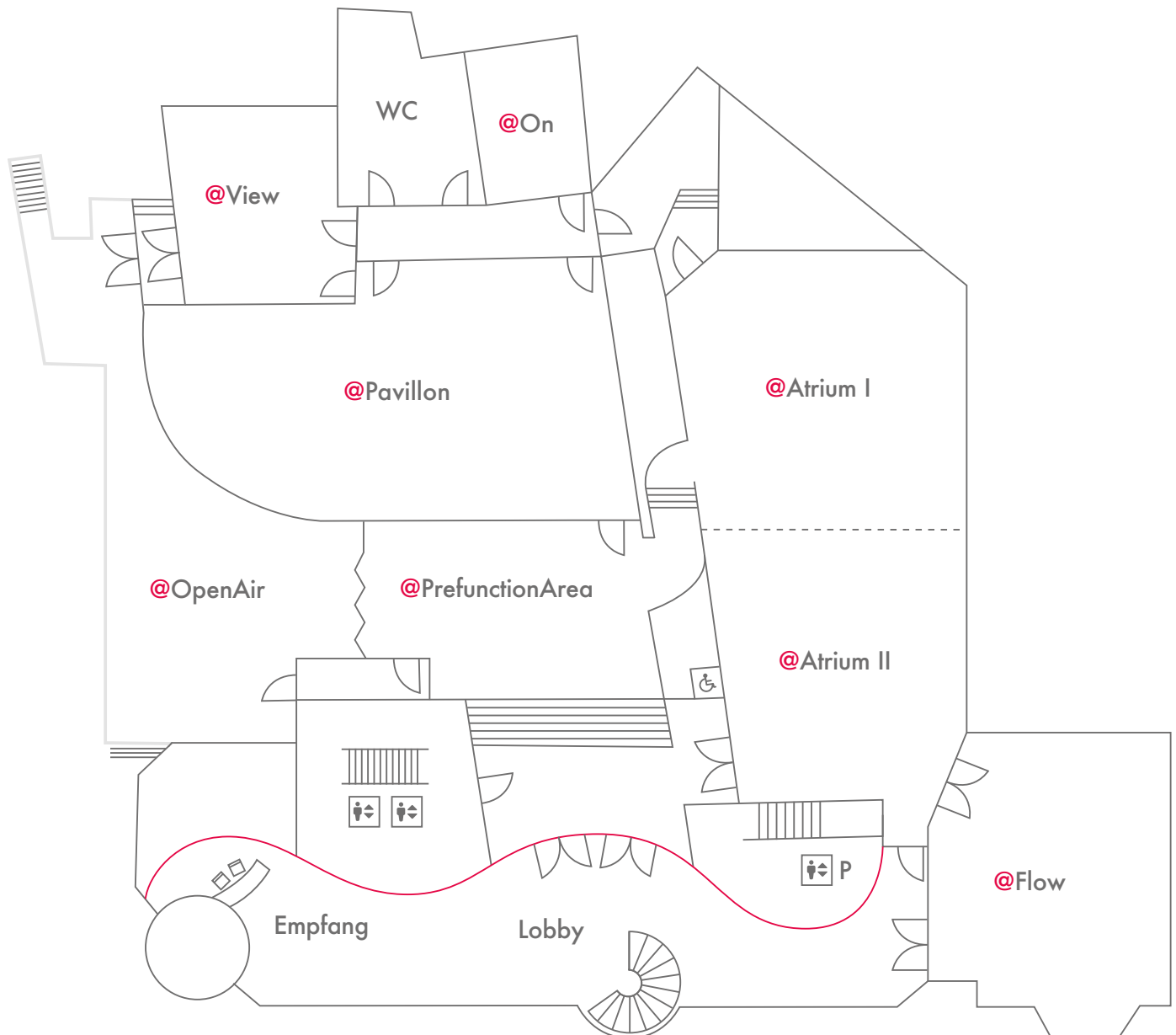


Ein Foyer mit Wow-Effekt:

Der rote Teppich und eine beeindruckende Lichtinstallation lassen den Ausgang in das 1. OG zum Erlebnis werden.


Freiraum für Sie und Ihre Events.

In dieser Grafik sehen Sie alle Räume von tHeo.2.meet im Überblick. Sehr gerne können Sie sich persönlich von unserer Location überzeugen. Am besten vereinbaren Sie direkt einen Termin mit uns.



Theodor-Heuss-Straße



www.theo-2.de
 [theo2meet](https://www.instagram.com/theo2meet)

■ IMPRESSUM

tHeo.2.meet
Theodor-Heuss-Strasse 2
70174 Stuttgart
Telefon: 0711 28043750
concierge@theo-2.de
Fotos: LAZI + LAZI